



Mustervertrag für die Lagerung von Privatbooten

A. Einleitung

Dieser Vertrag regelt die Lagerung von Privatbooten inklusive Zubehör auf dem Areal des Ruderclub Baden (RCB) in Neuenhof für Clubmitglieder. Massgeblich sind die Leitsätze für den Bootspark und die Bootsstrategie gemäss Beschluss der Generalversammlung vom 22. Februar 2013. Der Ruderclub Baden wird durch den Vorstand vertreten.

Vermieter und Mieter

Vermieter:	Vermieter ist der Ruderclub Baden	
Mieter	Name / Vorname	
	Strasse	
	PLZ / Wohnort	
	Telefon / Mobil	

Privatboot und Lagerort

Boot:	Name	
	Typ / Hersteller	
	Baujahr / Material	
	Gewichtsklasse	
Lagerort:	Auslegertyp	
	Zubehör	
	Ort im Lagerplan	

Entstehung und Kündigung

Mietbeginn: xx.xx.xxxx

Mietdauer: Der Mietvertrag wird auf unbestimmte Dauer abgeschlossen. Der Vorstand überprüft die Mietsituation periodisch im Rahmen der Erarbeitung bzw. Genehmigung der Bootsstrategie.

Kündigung: Der Mietvertrag kann vom Mieter auf jedes Quartalsende mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten gekündigt werden. Der Vorstand kann den Mietvertrag mit den gleichen Fristen insbesondere aus folgenden Gründen kündigen:

- Nichteinhalten der finanziellen Verpflichtungen des Mieters
- Handlungen des Mieters gegen die Interessen des RCB
- Unterschreiten der Mindestbenutzung des Privatbootes von 200 km pro Kalenderjahr gemäss Logbuch (Ruderstatistik)



- Eigenbedarf des RCB
 - Austritt aus dem Ruderclub Baden
 - Bei schwerwiegender Verletzung der Interessen des RCB ist eine fristlose Kündigung möglich.
- Wenn immer möglich soll bei der Auflösung von Mietverträgen eine einvernehmliche Lösung zwischen den Beteiligten angestrebt werden.

Mietzins

Der Mietzins beträgt Fr. 400.- pro Jahr. Er wird vom Kassier jährlich in Rechnung gestellt und ist innert 30 Tagen ab Rechnungsdatum zur Zahlung fällig. Ein Jahresmietzins ist pro Kalenderjahr minimal geschuldet.

Besondere Bestimmungen

- a) Die Zuteilung eines Lagerortes erfolgt gemäss den Leitsätzen für den Bootspark und die Bootsstrategie des RCB. Der Lagerort gilt für die Vertragsdauer unter Vorbehalt von Änderungen, welche durch den Ruderbetrieb des Clubs bedingt sind.
- b) Veränderungen an den Ausrüstungen von Booten oder der Ersatz von Privatbooten sind dem Vermieter anzuzeigen.
- c) Die Lagerung des Privatbootes im RCB erfolgt auf eigene Gefahr des Privatbooteigentümers

Die Vertragsparteien bestätigen, dass sie mit dem Inhalt dieses Vertrages einverstanden sind. Der Vertrag erhält Gültigkeit durch die Unterzeichnung beider Vertragsparteien.

Vermieter:

Mieter:

Ort/Datum:

Ort/Datum: